

A Objekt		Ulice		č.p.	č.o.	plocha celkem	plocha TV	plocha ÚT
Praha		Zkušební		0	1	2 339,10	2 122,84	1 858,10
B Jednotka		variabilní symbol		podlaží	podíl plochy TV / ÚT	plocha celkem	plocha TV	plocha ÚT
číslo jednotky		0		1	2,4 % 2,4 %	57,40	50,44	44,30
C Uživatel		Jméno a příjmení uživatele		užívání od:	užívání do:	počet dní	obsazenost v %	Počet osob
Martin Novák		01.05.2024		31.05.2024		31	100 %	
D Rozúčtovatel		Název společnosti		telefonní kontakt		kontakt pro řešení dotazů		
Pronem Praha s.r.o. U vody 1403/1, Praha, 17000, CZ		+420 283 870 824		rozuctovani@sge.cz				

SPOTŘEBA TEPLA DLE KALORIMETRŮ

CELKOVÁ SPOTŘEBA TEPLA PRO VYTÁPĚNÍ CELÉHO OBJEKTU

Pro výpočet ZS a náhradních spotřeb (první iterace všech jednotek)						K rozdělení dle spotřeby (poslední iterace limitních jed.)		0,044	GJ
Celkový náklad dle faktury		Základní složka celková		Spotřební složka celková		Náklad na jednotky mimo limit		Spotřební složka limit. jed.	
8,078	GJ	60	4,846	GJ	40	6,822	GJ	0,563	GJ
6 289,94	Kč	%	3 773,96	Kč	%	5 309,45	Kč	438,81	Kč
Průměrný náklad na m2		ZS - náklad na m2		Cena GJ / Náměr měřidel		Plocha jed. mimo limit / podíl			
0,004347	GJ	0,00260804		778,6		1 591,41	m2	12,80818718	GJ
3,385146	Kč	2,03108767		0,903		85,65	%	9 973,10340454	Kč

NÁHRADNÍ SPOTŘEBA

Pod limitní náměr		Nad limitní náměr		Průměrný náměr		Tech. závada měřidla / odečtu		Odmítnutí instalace / odečtu	
0,1348	GJ	0,3854	GJ	0,1927	GJ		GJ		GJ
104,97	Kč	299,92	Kč	149,96	Kč		Kč		Kč

CELKOVÁ SPOTŘEBA TEPLA PRO VYTÁPĚNÍ JEDNOTKY DLE MĚRIDEL PŘED APLIKACÍ § 3 odst. 2a vyhl. 269/2015 Sb.

Celková spotřeba tepla		=	Základní složka (dle m2)		+	Spotřební složka (dle GJ)		Plocha ÚT - ZS / Náměr měřidel		Limity od průměrného náměru			
0,158	GJ		0,115	GJ		0,042	GJ		44,30	m2	-	30	%
123,41	Kč		89,97	Kč		33,43	Kč		0,01	GJ	+	100	%

STANOVENÍ ÚČTOVANÉ SPOTŘEBY TEPLA DLE LIMITNÍCH HODNOT PO APLIKACI § 3 odst. 2a vyhl. 269/2015 Sb.

iterace	Vaše hodnota	⇒	Použitá hodnota	⇒	Celková spotřeba tepla		=	Základní složka (dle m2)		+	Spotřební složka (dle GJ)	
4	39,81 %		39,81 %		0,269	GJ		0,115	GJ		0,15	GJ
vypočítaná procentuální odchylka od průměrného náměru			V limitu		209,65	Kč		89,97	Kč		119,67	Kč
					3,33	%		2,38	%		4,76	%

39.8%

podlimit

-100 - -30

-limit

-30 - 0

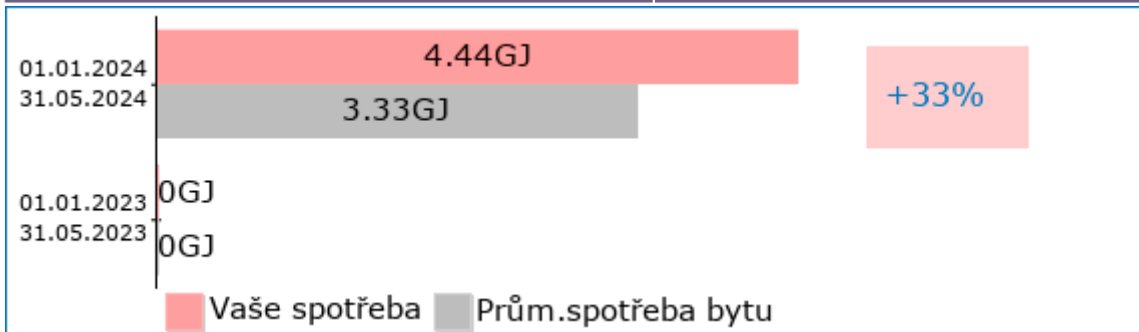
+limit

0 - 100

nadlimit

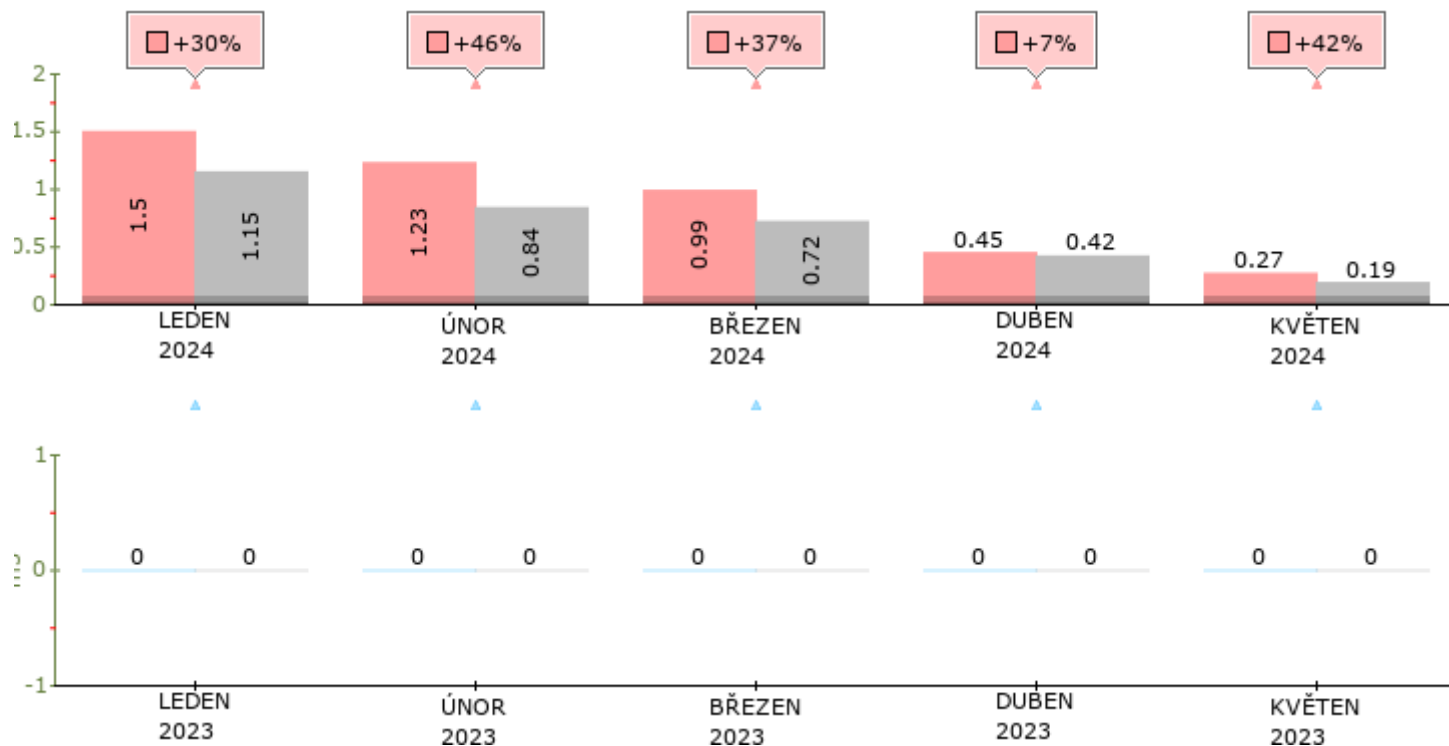
100 - 200

Od počátku období 2024



Celková spotřeba jednotky	
4,440	GJ
3 456,59	Kč
Období 2024	
Celková spotřeba jednotky	
0,000	GJ
0,00	Kč
Období 2023	

Porovnání Vaší spotřeby s průměrnou spotřebou bytu - Teplo



Přehled spotřeby po měsících od počátku období - Teplo

Období OD	Období DO	Základní složka	Spotřební složka	Celková spotřeba	Prům. spotřeba	Vaše/Prům. spotřeba
01.01.2024	31.01.2024	0.69 GJ	0.81 GJ	1.5 GJ	1.15 GJ	+30% ↑
01.01.2023	31.01.2023					
01.02.2024	29.02.2024	0.51 GJ	0.72 GJ	1.23 GJ	0.84 GJ	+46% ↑
01.02.2023	28.02.2023					
01.03.2024	31.03.2024	0.43 GJ	0.56 GJ	0.99 GJ	0.72 GJ	+37% ↑
01.03.2023	31.03.2023					
01.04.2024	30.04.2024	0.25 GJ	0.2 GJ	0.45 GJ	0.42 GJ	+7% ↑
01.04.2023	30.04.2023					
01.05.2024	31.05.2024	0.12 GJ	0.15 GJ	0.27 GJ	0.19 GJ	+42% ↑
01.05.2023	31.05.2023					
01.01.2024	31.05.2024			4.44 GJ	3.33 GJ	+33% ↑
01.01.2023	31.05.2023					

Soupis stavů měřidel a spotřeba za KVĚTEN 2024

Seriové číslo	Počáteční stav	Konečný stav	Spotřeba	Spotřeba GJ	Koef. K	Spotřeba GJ přepočet
82628492	7457.000	7462.000	5.000	0.018	0.66000	0.012
					Celkem:	0,012

INFORMACE O MĚSÍČNÍ SPOTŘEBĚ - TEPLO DLE KALORIMETRŮ

Základní informace:

Novou povinností majitelů domů s centrálním zdrojem vytápění a s centrální dodávkou teplé vody je poskytovat konečným spotřebitelům měsíční přehledy o spotřebě tepla a TV (průběžné informace o spotřebě). Tyto přehledy by měly zobrazovat spotřebu jednotky (byt nebo NBP) přepočítanou přes veškeré koeficienty a výpočtové metody a měly by být dostupné elektronickou formou (například webový portál). Tuto povinnost přináší zákon 424/2022 a platí pro objekty vybavené měřidly s dálkovým odečtem od 1.1.2024. Přehled spotřeby by měl přinášet co nejreálnější pohled na spotřebu jednotky, a to včetně zobrazení odchylky spotřeby jednotky od průměru objektu a také porovnání spotřeby se stejným obdobím předchozího roku (jsou-li data z minulosti dostupná). Cílem nové legislativy je umožnit konečným spotřebitelům lépe regulovat svou spotřebu na základě průběžných informací.

Výpočet spotřeby tepla dle měřičů tepla (laicky KLM - nebo-li kalorimetrů) - pro měsíční přehledy

Měsíční přehled spotřeby tepla je generován na základě měření spotřeby tepla v jednotlivých jednotkách a predikce (odhadu) celkových nákladů objektu. Celkové roční vyúčtování spotřeby jednotky se může od měsíčních přehledů mírně lišit. Důvodem může být změna ceny tepla v průběhu roku, nepřesný odhad nákladů na teplo celého objektu, nepřesná predikce spotřeby v bytě s nekomunikujícím radiovým měřidlem atp..

Zjištění spotřeby jednotky

Zjištění spotřeby jednotky se provádí pomocí dálkového odečtu měřidel, náležitých k jednotce a aplikaci výpočtových koeficientů a metod. V případě, že dálková komunikace selže a nebude možné ji obnovit do konce aktuálního měsíce, bude spotřeba za tento měsíc stanovena kvalifikovaným odhadem na základě předchozích informací o spotřebě. Z důvodu zajištění sběru dat v případě selhání radiového modulu je důležitá spolupráce vlastníků jednotek při zpřístupnění jednotky pro provedení servisu.

Zjištění spotřeby objektu

Zjištění spotřeby tepla objektu může být prováděno na základě predikce (odhadu) dle předchozích období (metoda založená na porovnání DNS v určitém období). Tento odhad nemusí být zcela přesný, a proto i spotřeby jednotek dle měsíčních přehledů mohou vykazovat odchylku oproti ročnímu vyúčtování spotřeby vody a tepla. V budoucnu se očekává povinnost pro dodavatele vody a tepla fakturovat za dodávky měsíčně a pak bude tato odchylka minulostí.

Zobrazované odchylky spotřeby jednotky

Zobrazení odchylky spotřeby jednotky od průměrné hodnoty dosahované v objektu je důležitý a povinný údaj. Uvedená hodnota v % s kladnou hodnotou poukazuje na nadprůměrnou spotřebu, je-li hodnota v % se záporným znaménkem, jde o spotřebu podprůměrnou. Odchylky spotřeby tepla jednotky se vztahují k průměrné spotřebě tepla v objektu na m² plochy. Zobrazeny jsou i povolené limity (-30 % od průměrné hodnoty a + 100 % od průměrné hodnoty).

Porovnání spotřeby za stejné období aktuálního a minulého roku

Zobrazení tohoto porovnání má za úkol zobrazit trend spotřeby (informace o tom, zda spotřeba stagnuje nebo se zvyšuje či případně snižuje). Konečnému spotřebiteli by toto porovnání mohlo dát například zpětnou vazbu v případě, že provedl nějaké úsporné opatření ve své jednotce. Pořídí-li si vlastník jednotky například elektronické termohlavice s možností nastavení průběhu teploty v místnosti v rámci času, bude předpokládat, že se jeho spotřeba v budoucím období sníží. Díky meziročnímu porovnání spotřeby lze tento předpoklad potvrdit, nebo vyvrátit.

Zobrazení hodnot

Dle nastavení parametrů objektu se spotřeba jednotky zobrazuje pomocí fyzikálních jednotek nebo pomocí kombinace fyzikálních jednotek a předběžné ceny v Kč.

Neúplné nebo chybné zobrazení

Zobrazení dat z minulého období se nezobrazí v případě, že v předchozím období nebyl zpracován měsíční přehled o spotřebě nebo v případě, že byt užíval jiný spotřebitel (stěhování). Bude-li u tepla záporná spotřeba, může jít o srovnání spotřeby po příliš vysokém odhadu spotřeby v době, kdy měřič nebylo možné dálkově odečíst).

Podrobné informace a Vaše dotazy

Podrobný návod k měsíčnímu přehledu spotřeby naleznete v sekci nápověda. Dotazy k měsíčním přehledům spotřeby můžete zasílat na e-mail prehledy@merenionline.cz. Naši pracovníci Vám odpoví elektronicky nebo Vás budou telefonicky kontaktovat.