

SMLOUVA O DÍLO

č. 01-01/15

na zhotovení díla pod názvem

Dodávka a montáž regulátoru diferenčního tlaku

uzavřená podle Zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany ve vazbě objednatel-zhotovitel

1.1 Objednatel díla:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

Kontakt: tel/fax:

mobil:

e-mail:

1.2 Zhotovitel díla:

Josef Strnad

Sídlo: Cholupická 687/27, 142 00, Praha 4

Zastoupený: Petra Strnadová

IČO: 67394264

DIČ: CZ 7311060570

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 43-3119460227/0100

Kontakt: tel: 777 001313

mobil: 777 001313

e-mail: strnad.enesys@seznam.cz

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Josef Strnad, tel.: 777 00 13 13

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele toto dílo:
- Dodávka a montáž regulátoru diferenčního tlaku včetně odstranění nežádoucího hluku v otopné soustavě

3. Místo plnění

- 3.1 Místo plnění předmětu díla:
- 3.2 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněnou osobou nebo má souhlas oprávněné osoby k provedení díla dle této smlouvy na výše uvedeném pozemku. Objednatel umožní opakovaně vstup pracovníkům zhotovitele do objektů.
- 3.3 Zhotovitel dále zajistí po dohodě s objednatelem vhodné stavební a technické podmínky.
- 3.4 Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek. Pokud dojde ze strany zhotovitele k poškození majetku objednatelů nebo třetích osob při zhotovení díla, provede zhotovitel opravu neprodleně na svůj náklad.

4. Termín a dodací podmínky

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat dílo dle této smlouvy v termínu:
Dle dohody
- Podmínkou dodržení časového harmonogramu je splnění stavební připravenosti ze strany objednatele.
- 4.2 Dílo bude realizováno na základě výzvy objednatele k zahájení prací, která bude časově v souladu s čl. 3, odst. 3.3 a čl. 4, odst. 4.1.
- 4.3 V případě přerušení provádění díla z důvodu překážek na straně objednatele, tj. zejména z důvodu nesplnění jejich povinností, učiní oprávnění zástupci obou smluvních stran o této skutečnosti zápis ve stavebním deníku. V dodatku této smlouvy se smluvní strany dohodnou na novém termínu realizace tohoto díla.
- 4.4 Pokud dojde ke zrušení smlouvy nebo nedokončení díla z příčin na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn konečnou fakturou vyúčtovat veškerý dodaný materiál a provedené práce na díle dle čl. 1, odst. 1.2.

Cena díla

- 4.5 Cena díla je sjednána dohodou mezi stranami jako smluvní ve výši:

Cena za dodávku bez DPH	43 460,-	Kč
ZÁKLAD PRO DPH	43 460,-	Kč
DPH 15%	6 519,-	Kč
CENA CELKEM ZA ZAKÁZKU VČ. DPH	49 979,-	Kč

- 4.6 Zhotovitel díla má možnost v případě prokazatelných nepředpokládaných víceprací písemně odsouhlasených objednatelem zvýšit cenu o náklady na tyto vícepráce.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly na dílčích platbách částí předmětu díla. Objednatel poskytne zhotoviteli platby následovně:
- Zálohová faktura 34 500,- včetně DPH% bude zaplácena před zahájením prací.
 - Konečná faktura **15 479,- Kč včetně DPH 15%** bude proplácena po protokolárním převzetí díla objednatelem.
- 4.8 Právo fakturovat konečnou cenu za dílo dle čl. 5. odst. 5.1 a 5.2 vzniká Zhotoviteli dnem řádného předání díla, tj. dnem podpisu Protokolu a předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.9 Objednatel se zavazuje uhradit bezhotovostním převodem cenu předaného díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem v době její splatnosti, tj. 5 pracovních dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den ode dne odeslání faktury.
- 4.10 Faktury budou doručovány doporučeně ve dvou vyhotoveních poštou. Adresa objednatele na doručení faktury (v případě, že se liší od adresy uvedené v čl.1, odst. 1.1).....
- 4.11 Úrok z prodlení z titulu opožděné úhrady faktury na straně objednatele činí 0,01% dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.12 Smluvní pokuta při prodlení plnění ze strany zhotovitele činí 0,01% z ceny díla za každý den prodlení.
- 4.13 Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Vlastnické právo na celé dílo přechází na objednatele až dnem úplného zaplacení ceny díla.

5. Další práva a povinnosti objednatele

-
- 5.1 Objednatel nebo osoba jím pověřená se zúčastní před zahájením prací přejímky pracoviště zhotovitelem a taktéž po ukončení prací převzetí pracoviště, což bude podpisy obou smluvních stran stvrzeno v protokole o předání a převzetí pracoviště.
- 5.2 Neprodleně po řádném ukončení díla potvrdí převzetí tohoto díla do protokolu o předání a převzetí díla vystaveného zhotovitelem.

6. Práva a povinnosti zhotovitele

- 6.1 Na montážní práce se vztahuje záruka 2 roky ode dne uvedení do provozu. Na přídatná zařízení se vztahuje záruka dle záručních lhůt výrobců a dodavatelů.
- 6.2 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nevhodnými podmínkami v místě ustavení, neodborným zacházením či užitím předmětu díla a za vady vzniklé následkem jiných nepředvídatelných okolností (vyšší moc, živelné pohromy, atd.).

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 7.2 Smlouva o dílo může být měněna nebo doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků, podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3 Smluvní strany garantují svoji plnou právní způsobilost k uzavření této smlouvy o dílo a prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle.
- 7.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden.
- 7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V dne

V dne

.....
za Objednatele

.....
za Zhotovitele